

## TABLEAU COMPARATIF DU FARDEAU FISCAL D'UNE RÉSIDENCE UNIFAMILIALE MOYENNE

Année de référence 2026

TAUX DE TAXE DU 100 \$/D'ÉVALUATION	AMOS	CHAPAIS	CHIBOUGAMAU	LA SARRE	LEBEL-SUR-QUÉVILLON	MATAGAMI	ROUYN-NORANDA	SENNETERRE	VAL-D'OR
	ÉVALUATION UNIFAMILIALE MOYENNE	280 265 \$	129 549 \$	266 513 \$	242 803 \$	155 967 \$	107 210 \$	343 100 \$	156 246 \$
FONCIÈRE GÉNÉRALE	0.6688	1.9000	1.100	0.875	1.390	2.1718	0.5166	0.570	0.470
ASSAINISSEMENT EAUX USÉES (ÉGOÛTS)				0.1180					0.090
VOIRIE URBAINE	0.0800								
DETTE COMMUNE ET SPÉCIFIQUE	0.3110						0.1747		0.220
FONDS DE LOGEMENTS SOCIAUX									0.010
ENVIRONNEMENTALE							0.1475		
RÉPARTITION LOCALE				0.0750				0.370	
<b>TOTAL DU TAUX FONCIER</b>	<b>1.0598</b>	<b>1.9000</b>	<b>1.1000</b>	<b>1.0680</b>	<b>1.3900</b>	<b>2.1718</b>	<b>0.8388</b>	<b>0.9400</b>	<b>0.7900</b>
<b>COÛT DE LA CHARGE AU FONCIER</b>	<b>2 970.25 \$</b>	<b>2 461.43 \$</b>	<b>2 931.64 \$</b>	<b>2 593.14 \$</b>	<b>2 167.94 \$</b>	<b>2 328.39 \$</b>	<b>2 877.92 \$</b>	<b>1 468.71 \$</b>	<b>2 863.77 \$</b>
TARIFICATION DES SERVICES									
EAU	212.00	453.00	299.00	120.00	180.00	317.90	364.00	153.93	200.00
ÉGOUTS	227.00		122.00		105.00	209.65		76.99	-
ASSAINISSEMENT DES EAUX USÉES								134.44	-
DÉCHETS - MATIÈRES RÉSIDUELLES	347.00	373.00	365.00	270.00	173.00	135.65	271.00	190.00	230.00
AUTRES : Recyclage						90.00		-	
Ecotaxe				5.00					
Service d'évaluation								60.00	
Contrôle biologique								117.00	
Déneigement <sup>(1) (2)</sup>								169.72	348.12
<b>TOTAL DU COÛT DES SERVICES</b>	<b>786.00 \$</b>	<b>826.00 \$</b>	<b>786.00 \$</b>	<b>395.00 \$</b>	<b>458.00 \$</b>	<b>753.20 \$</b>	<b>635.00 \$</b>	<b>902.08 \$</b>	<b>778.12 \$</b>
<b>TOTAL DE LA CHARGE FINANCIÈRE</b>	<b>3 756.25 \$</b>	<b>3 287.43 \$</b>	<b>3 717.64 \$</b>	<b>2 988.14 \$</b>	<b>2 625.94 \$</b>	<b>3 081.59 \$</b>	<b>3 512.92 \$</b>	<b>2 370.79 \$</b>	<b>3 641.89 \$</b>

<sup>(1)</sup> 18 \$/m.l. pour un terrain avec une façade moyenne de 19,34 m. = 348,12 \$ (Val-d'Or)

<sup>(2)</sup> 11,10\$/m.l. pour un terrain avec une façade moyenne de 15,29 m. = 157,18 \$ (Senneterre)