



Vous désirez entreprendre un projet de construction et celui-ci ne peut être exécuté conformément à la réglementation municipale en matière d'urbanisme en vigueur? Pour obtenir plus d'information sur l'admissibilité de votre projet à une dérogation mineure aux règlements de zonage et de lotissement, adressez-vous à l'inspecteur municipal de la Ville de Chapais en semaine ou pendant les heures régulières d'ouverture en composant le 418-745-2511, poste 30229. Vous pouvez transmettre par télécopieur le présent formulaire dûment rempli au 418-745-3871, l'acheminer par la poste à l'administration municipale de Chapais au 145, Boulevard Springer, C.P. 380, Chapais (Québec), G0W-1H0 ou le transmettre par courriel à l'adresse suivante :

info@villedechapis.com

Type de demande

Construction déjà réalisée

Projet de construction

Dispositions des règlements d'urbanisme en cause

Règlement de zonage 01345-A et ses amendements

Disposition en cause (numéro de chapitre, article et alinéa)

Règlement de lotissement 01346-A et son amendement

Localisation de l'immeuble visé par la demande

No civique

Rue, avenue

Appartement

Ancien numéro de lot

Nouveau numéro de lot

Identification du requérant (si différent du propriétaire)

Nom de famille

Prénom

Numéro civique

Rue (avenue)

Case Postale

Municipalité

Code postale

Téléphone #1

Téléphone #2

Courriel

Identification du propriétaire

Même que « requérant ou mandataire »

Nom de famille

Prénom

Numéro civique

Rue (avenue)

Case Postale

Municipalité

Code postale

Téléphone (maison)

Téléphone #2

Courriel

Description et justification de la dérogation mineure demandée

Service de l'urbanisme et de l'environnement

Ville de Chapais – 145, Boulevard Springer, C.P. 380, Chapais (Québec), G0W 1H0
Téléphone : 418-745-2511 pst 30229 – Télécopieur : 418-745-3871 – Courriel : ggravel@villedechapis.com

Croquis en appui à la demande



Documents requis en appui à la demande

<input type="checkbox"/> Certificat de localisation (construction déjà réalisée) ✓	<input type="checkbox"/> Plan à l'échelle du projet de construction (projet de construction) ✓
<input type="checkbox"/> Le paiement des frais d'étude de la demande (100,00\$) ✓	<input type="checkbox"/> Les frais de publication de l'avis à diffusé dans les journaux locaux ✓
<input type="checkbox"/> Autres (si requis par l'inspecteur) : _____ ✓	

Signature du requérant

Service de l'urbanisme et de l'environnement

Ville de Chapais – 145, Boulevard Springer, C.P. 380, Chapais (Québec), G0W 1H0
Téléphone : 418-745-2511 pst 30229 – Télécopieur : 418-745-3871 – Courriel : info@villedechapis.com

J	J	M	M	A	A	A	A
---	---	---	---	---	---	---	---

Date

Nom du requérant

Suivi (pour l'usage de la ville seulement)

Reçu par :	Moyen de communication <input type="checkbox"/> Envoi postal <input type="checkbox"/> Télécopie <input type="checkbox"/> Courriel	Date de réception <table border="1"> <tr> <td>J</td><td>J</td><td>M</td><td>M</td><td>A</td><td>A</td><td>A</td><td>A</td> </tr> </table>	J	J	M	M	A	A	A	A
J	J	M	M	A	A	A	A			

SECTION RÉSERVÉE À L'INSPECTEUR MUNICIPAL

Recevabilité de la demande

- Le présent formulaire a été dûment rempli
- Les frais exigibles pour le traitement de la demande ont été payés
- Les documents requis ont été joints à la présente demande
- La dérogation mineure vise une des dispositions des règlements de zonage et de construction, à l'exception de celles relatives à l'usage et à la densité d'occupation du sol

Demande transmise aux membres du CCU?: <input type="checkbox"/> Oui	Date de transmission : <table border="1"> <tr> <td>J</td><td>J</td><td>M</td><td>M</td><td>A</td><td>A</td><td>A</td><td>A</td> </tr> </table>	J	J	M	M	A	A	A	A	Date de la tenue du CCU <table border="1"> <tr> <td>J</td><td>J</td><td>M</td><td>M</td><td>A</td><td>A</td><td>A</td><td>A</td> </tr> </table>	J	J	M	M	A	A	A	A
J	J	M	M	A	A	A	A											
J	J	M	M	A	A	A	A											

Verdict du CCU : Favorable Défavorable

Extrait du verdict du CCU relativement à cette demande disponible dans le procès-verbal # **C C U - J J M M A A A A - # #**

Suivi à donner à la demande (si verdict du CCU favorable) :

- L'avis public annonçant la date de la séance du conseil où une décision du conseil d'adopter ou non la dérogation a été expédié aux médias locaux
- La fiche-synthèse et le procès-verbal de la rencontre du CCU ont été expédiés à la direction générale
- La fiche synthèse et le procès-verbal du CCU ont expédiés au maire et aux conseillers en vue de la séance plénière où sera discuté de la dérogation
- Le libellé de la résolution municipale autorisant la dérogation mineure a été expédié au secrétariat et à la direction générale en vue de son adoption

Décision du Conseil : Favorable Défavorable Date de la séance plénière où une décision a été rendue :

J	J	M	M	A	A	A	A
---	---	---	---	---	---	---	---

Date où la résolution a été adoptée en séance du Conseil :

J	J	M	M	A	A	A	A
---	---	---	---	---	---	---	---

Numéro de la dérogation mineure accordée :

X	X	-	X	X	X
---	---	---	---	---	---

Numéro de la résolution municipale associée :

X	X	-	X	X	-	X	X	X
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Suivi avec le demandeur fait par :	Date : <table border="1"> <tr> <td>J</td><td>J</td><td>M</td><td>M</td><td>A</td><td>A</td><td>A</td><td>A</td> </tr> </table>	J	J	M	M	A	A	A	A	Moyen <input type="checkbox"/> Poste <input type="checkbox"/> Télécopieur <input type="checkbox"/> Courriel
J	J	M	M	A	A	A	A			

Demande complétée